

ほのぼの通信

ひのきの森から

すきあうち計画

【施主さんから学ぶ】
～リビング～

「家は数回建て直して満足する。」と言われるくらい、イメージと現実では差が出ることもあります。現在ではインターネットで、お家づくりの失敗談や成功談も多く紹介されていて、情報が入りやすくなっています。今回は先人のリビングについてのアドバイスを参考にしてみましょう。

リビングで何を収納したか... 

① 収納内の少な

広く見せたいと、
4収納にカネを入らず、
子供のおもちゃや
物を収納する場所が
少ないという意見が多数。

対策

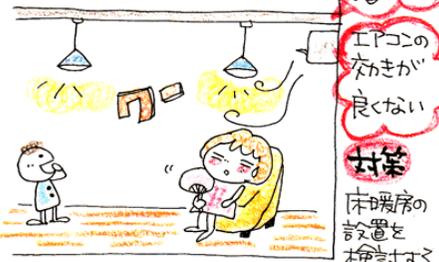
どんな物を4収納するか
想定して、4収納計画を
リビングには、物を置かないで
スッキリさせると決めて4収納を
減らすのも有という意見も...

その他

窓の位置や大きさを、明るすぎる、暗すぎる。
キッチンからの臭いがリビングに広がる。
スイッチがどこにしかなく、3箇所が
不便などの意見も。

② 吹き抜け

普通のリビングに比べ
いろいろ意見有ります。



音やにおいが
家全体に広がる

大きな照明
が暗く
暗い

エアコンの
吹き出し
が悪い

対策
床暖房の
設置を
検討する

開放感があり、オシャレな
吹き抜けですが、このような意見を
考慮することから、更に満足度の高い空間に
仕上げるコツになります。

【今月のイベント情報】

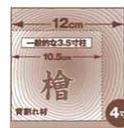
・1月19日(日)幸市民会館 第3会議室(川崎市幸区戸手本町1-11-2 幸文化センター内)
にて、「お金」と「間取り」と「土地」についてのお勉強を開催!
先着限定15名様 参加無料
開催時間は、第1部10:00~11:30、第2部13:30~15:00
小さなお子様連れの方も歓迎!

テクニカルホームの“ひのきの森”は オール4寸“ひのき”の柱!

横浜市泉区弥生台28-1弥生台SYビル206

テクニカルホーム株式会社

お問い合わせはお気軽に 0120-3014-86



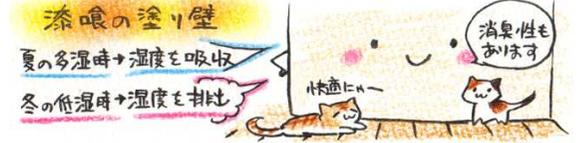
今月も読んでくれて
ありがとう。
来月も一生懸命作り
ます。お楽しみに!

～マネープラン～

Money Plan

『自然素材が健康的で
経済効果に優れる理由とは』

自然素材はコストパフォーマンスに優れ、建物と家族にとって多くのメリットが期待できます!



家づくりにおいて、健康志向の高まりや経済的な効果が期待できるものとして、自然素材が見直され広く採用される傾向にあります。漆喰および珪藻土のような塗り壁や無垢材などが代表的な自然素材として挙げることができますが、これらは日本特有の風土に適しており、また経済効果に優れているのです。

■自然素材が経済効果に優れる理由とは

自然素材は一般的に材料費が高くなりますが、非常に耐久性に優れるためメンテナンスが楽で、また経年とともに味わいがでてくるといっても大きな特徴です。調湿機能に優れることから、除湿器や加湿器、エアコンなどの家電製品を使用する機会が減少しランニングコストを削減します。調湿機能とともに結露防止の一助となり、建物の長寿命化に貢献することができます。さらに漆喰や珪藻土などは多孔質であることから消臭性に優れるため、ペットを飼う家や玄関、トイレに施工すると消臭剤や芳香剤の使用を削減することが可能です。自然素材は初期コストが高くなる傾向にはありますが、長い目でみるとコストパフォーマンスに優れ、なんといっても建物と生活する人の健康にとって有益であるという点は大きなメリットといえるでしょう。

■日本の風土に適した自然素材

日本の風土の特徴といえば夏は高温多湿で冬は低温低湿であるということです。湿度が高い環境ではカビやダニが発生しやすく、逆に湿度が低いとウイルスが発生しやすくなるため、湿度を適正に調整することが健康を左右する要素のひとつとなります。除湿器や加湿器を使用することも効果的ですが、自然素材は高温な環境下では湿度を吸収し、低温な環境下で吐き出すという調湿効果が備わっているのです。

日本の名建築 ～子どもの未来を託した小学校～

日本の伝統的住まいを見学してみましょう。家作りのヒントがあるかもしれません。

旧水海道小学校本館

茨城県水戸市に何とも優雅で堅牢な擬洋風建築「旧水海道小学校本館」があります。設計施工は、羽田甚蔵。地元の宮大工であった羽田が実際に西洋建築を見ることは難しかった時代です。当時30代だった羽田は、わざわざ横浜の外国人居留地まで出向いて、西洋建築の見学・技術を学びに出かけたと言います。90年もの長きに渡り学校として使用されてきましたが、茨城県立歴史館に移築・復元され1974年に資料展示室として一般公開されました。

旧水海道小学校本館は、小学校とは思えないほど堂々とした気品を感じる姿です。中央の塔の部分を入れると3階建てで、外壁は下見板張り、瓦葺屋根で、左右がシンメトリーになっています。中央には、象徴的な八角形の鼓楼が天を指し、消防士の帽子のような屋根が特徴的です。また、正面ベランダ上部の破風には、ピナクルという飾り塔が建っています。室内には開校当時の学校の様子が見られる展示や、幕末・明治維新期のピアノ、昔の教室や給食を再現した部屋もあります。特に、ピアノはスタインウェイ & サンズ社製のピアノで大変貴重なものです。このハイカラな小学校には、新たな時代を担う子供たちの成長と未来を託した、町の人々の思いが詰まっています。



↑旧水海道小学校本館



↑ピナクル



↑鼓楼

今日のインテリア ~フリキ小物のインテリア~

可愛いフリキの小物たち。どことなくレトロな雰囲気が漂います。いろいろな場所に工夫して置いてみましょう。

■フリキの小さなバケツ

直径10cm、高さも10cmくらいのフリキのバケツをいくつか揃えて、ペン立てやメガネケースなどに使ってみましょう。文房具の場所を決めておいて、その場所にいくつも並べると可愛いですよ。

■バケツを紐でつるして

同じ大きさの小さなバケツの持ち手の部分を、麻ひもで結びと、たてに繋がります。キッチンの柱などにかけてみましょう。ちょっとしたレシートやメモ、輪ゴムなどをしまうのに便利です。ごちゃごちゃするキッチン周りの整理できて、見た目も可愛いので楽しくなります。ただし、中に入れるものは軽いものにしましょう。

■お花を飾って

フリキのバケツやジョウロの中にガラスの瓶を入れて、お花を飾ってみましょう。これからの季節はグリーンのお花だけを飾ってもオシャレです。

■大きめのバケツは

大きめのバケツはそのまま玄関の下駄箱の横にお客様用のスリッパを立てて収納してみよう。ちょっとオシャレな雰囲気がでます。洗面所に置いてタオルを入れても素敵です。水に濡れないように使いましょう。



たのしいこどもLife

ケータイについて

子供たちがケータイ（携帯電話）を持ち、それを使って友達と交流を図っている姿は、現代社会においてはごく自然な光景となっています。スマートホンの普及によりラインという交流アプリや、ツイッター、フェイスブックといったSNSなどがさらに利用しやすくなりました。

ケータイはもちろん、このスマホを使う子供たちも増えている現状に、大人たちはどうしても「まだ成長過程にある子供に悪影響を及ぼすのではないかな？」と感じてしまいます。見えない相手とのつながりが増殖していく恐ろしさや、「出会い系サイトなどにアクセスしていないかな?」「友達とのメールのやりとりがじめや悪口に発展していないかな?」といった心配など、不安の種は尽きません。しかし、現代人にとって「ケータイはなくてはならないものである」という事実は、そのまま子供社会にも反映しています。水道や電気・ガスと同じように、生きていくためには欠かすことができない「ライフライン」の一つとなって



いるのです。頭ごなしに「ケータイを持たせない」と決め付けるのではなく、そういった現代の環境を踏まえた上で子供のケータイ事情と向き合うことが求められているのです。

広いネット社会にアクセスが可能といっても、子供がケータイを用いる交流相手は、身近な友人であることがほとんどのようです。親密・濃密な関係が生まれやすい反面、対面ではないことや声を聞けないことで、些細なすれ違いが大きな衝突やケンカに繋がる場合もありますが、距離や時間に関わらず仲の良い関係をキープでき、過去には考えられなかった新しい形での絆を実現しているのです。

また、外の人に対してだけでなく、家族や親子間でのコミュニケーションツールとして利用することが大切です。出先から「〇時に帰るね」と電話したり、ケンカをして気まずい時に「昨日はごめんね」とメールで謝ったり、ケータイならではの心の交流をはかることも可能になります。

今どきのリフォーム事情

～ 趣味の部屋：音楽ルーム～

若かりし頃の夢はバンドマン。お部屋の一室をドラムやギター、ピアノなどが演奏できる音楽ルームにリフォームする方が増えています。青春はこれからです！

◆使用条件に合った施工を考えましょう

演奏する楽器の種類やメーカーによって音の特性や音圧レベルに違いがあります。そのため、自宅で楽器を演奏したい場合は、それぞれ防音・遮音性能が異なる点に注意が必要です。演奏する人数や楽器、演奏する時間帯を考慮しリフォーム業者との綿密な打ち合わせを行いましょう。



◆メリット・デメリットは？

○メリット：使わないお部屋が活きる

使っていなかったお部屋を趣味用として活用できるほか、演奏会を開いたり、人が集まる空間にもなります。

○メリット：ご近所への影響が少ない

施工状態によっては、早朝から夜中までの演奏が可能になるため、周囲への遠慮なく、時間帯を気にせず楽しめます。

△デメリット：大きな工事になる

窓、壁、床すべてのリフォームが必要になるので、費用、工期とも大がかりになります。

大根マヨサラダ

みんな! ごはんにするよ★

材 料【4人分】

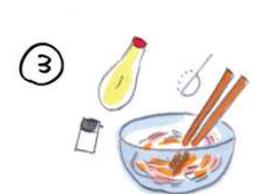
・大根	1/2本	A	・マヨネーズ	大3
・にんじん	1/3本		・砂糖	小2
・ロースハム	3枚		・酢	大2
・すりごま	適宜		・塩	小2



① 大根は皮をむいて千切りし、塩を振ってしばらく置き水気を絞る。ハムは半分切って細切りする。



② にんじんは皮をむいて千切りし、耐熱容器に入れてラップをふんわりかけ、しんなりする程度に600Wで30秒ほど加熱。



③ にんじんの粗熱が取れたら①と②、Aを混ぜ合わせ、すりごまを振ってできあがり。