

お施主様		点検日	年 月 日	担当者	
所在地					

外部					
基礎周辺 (基礎廻り地盤)	<input type="checkbox"/> 地盤の陥落	<input type="checkbox"/> 隆起	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 不良	
基礎 (布基礎仕上げ等)	<input type="checkbox"/> ヘアークラック	<input type="checkbox"/> クラック	<input type="checkbox"/> 剥離	<input type="checkbox"/> ()	<input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 不良
ポーチ・玄関土間	<input type="checkbox"/> 著しい沈下	<input type="checkbox"/> 隆起	<input type="checkbox"/> 不陸	<input type="checkbox"/> 仕上げのひび割れ	<input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 不良
外壁 サイディング	<input type="checkbox"/> ズレ	<input type="checkbox"/> 浮き	<input type="checkbox"/> 隙間	<input type="checkbox"/> 著しい反り	<input type="checkbox"/> 腐食
	<input type="checkbox"/> ジョイント目地不良	<input type="checkbox"/> 割れ	<input type="checkbox"/> 塗装等不良	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 不良
塗り壁	<input type="checkbox"/> 剥離	<input type="checkbox"/> 著しいひび割れ	<input type="checkbox"/> 著しい変色	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 不良
小屋裏・軒裏・床下換気孔	<input type="checkbox"/> 脱落	<input type="checkbox"/> つまり	<input type="checkbox"/> 腐食	<input type="checkbox"/> 雨・雪・小動物等の進入及び換気性能の低下	
				<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 不良
屋根 (目視範囲) 水切り・雨押え等金属板	<input type="checkbox"/> ズレ	<input type="checkbox"/> 浮き	<input type="checkbox"/> 変形	<input type="checkbox"/> 腐食	<input type="checkbox"/> 破損
	<input type="checkbox"/> 継手のはがれ	<input type="checkbox"/> 浮き	<input type="checkbox"/> 腐食	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 不良
破風板	<input type="checkbox"/> 剥離	<input type="checkbox"/> ひび割れ	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 不良	
軒天	<input type="checkbox"/> はがれ	<input type="checkbox"/> 塗装不良	<input type="checkbox"/> 破損	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 不良
軒樋 固定状態	<input type="checkbox"/> 緩み	<input type="checkbox"/> ズレ	<input type="checkbox"/> 歪み	<input type="checkbox"/> 破損	<input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 不良
壁樋 固定状態	<input type="checkbox"/> 緩み	<input type="checkbox"/> ズレ	<input type="checkbox"/> 歪み	<input type="checkbox"/> 破損	<input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 不良
バルコニー	<input type="checkbox"/> 排水金物	<input type="checkbox"/> 著しい土間仕上げの割れ	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 不良	
	防水工事		<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 不良	
	笠木・手摺	<input type="checkbox"/> 取付不良	<input type="checkbox"/> 素材の変形等	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 不良
設備					
換気・排気フード	設置状態	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 不良		
ガス給湯器	設置状態	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 不良		
電気温水器	設置状態	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 不良		
エコキュート	設置状態	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 不良		
エアコン室外機	設置状態	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 不良		
防水コンセント	設置状態	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 不良		
	照明器具	設置状態	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 不良	
排水枘・給水メーターボックス等の蓋及び設置状態	<input type="checkbox"/> 陥没・歪み	<input type="checkbox"/> 隆起	<input type="checkbox"/> 破損	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 不良
注：当社施工以外の外壁等に取付けたものに起因するものは除外。 注：入居者の取り扱いに起因するものは除外。					
外構					
フェンス	設置状態	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 不良		
デッキ・テラス	設置状態	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 不良		
植栽	生育状態	<input type="checkbox"/> 枯れ	<input type="checkbox"/> 業者の手入れが必要か	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 不良

内部 1								
玄関・ホール								
	素材の不良	下地不良	剥離・変形	スキ	ひび割れ	キシミ・開閉	傾斜	機能
ドア	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 不		施錠 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 不良
土間	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無		<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	
床	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	
壁	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	
天井	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	
建具	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	
造作材	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	
リビング・ダイニング								
	素材の不良	下地不良	剥離・変形	スキ	ひび割れ	キシミ・開閉	傾斜	機能
ドア	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 不		施錠 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 不良
サッシ	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 不		施錠 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 不良
床	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	
壁	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	
天井	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	
建具	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	
造作材	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	
キッチン								
	素材の不良	下地不良	剥離・変形	スキ	ひび割れ	キシミ・開閉	傾斜	機能
ドア	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 不		施錠 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 不良
サッシ	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 不		施錠 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 不良
床	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	
壁	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	
天井	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	
建具	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	
造作材	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	
システムキッチン								
	開閉		剥離・変形		ひび割れ			機能
キャビネット	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 不							<input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 不良
シンク								<input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 不良
コンロ	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 不							<input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 不良
収納	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 不							<input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 不良
器具								
シンク排水								<input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 不良
水栓金物								<input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 不良
コンロ	<input type="checkbox"/> ガス	<input type="checkbox"/> IH						<input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 不良
キッチンパネル	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 不		<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無		<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無			
備考								